

**V. Состав общего имущества Дома
по адресу: г. Москва, улица Василия Ланового, дом 6, корпус 3.**

№	Наименование элемента общего имущества	Параметры, описание(материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Характеристика состояния общего имущества
I. Помещения общего пользования			
1	Помещения общего пользования (без учета лестничных маршей ,тех. помещений, коридоров и вестибюлей)	Количество – 3 шт. (колясочные, образовательный центр, бьюти-центр) Площадь пола – 60.56 м2 Материал пола: Ковролин серый АСТРА 78. НЕВА ТАФТ, Коммерческое напольное покрытие КОВРОЛИН PROMINENT. Цвет (приближен к RAL D2 220 70 10 Mohairbleugrau), Керамогранит 600x1200мм. 9мм Atlas Concorde Empire Calacatta Black. КМО. Арт. 610010002188 Пешеходный переход (эксплуатируемая терраса) – 348, 5 кв.м.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
2	Лестничные площадки	Количество – 220 шт. Площадь пола – 774,59 м2 Материал пола – Керамогранитная плитка с противоскользящей поверхностью, Керамогранит	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
3	Лестницы	Количество лестничных маршей – 220 шт. Материал лестничных маршей – монолитный железобетон. Отделка- керамогранитная плитка с противоскользящей поверхностью, Керамогранит Лестничная площадка – материал монолитный железобетон.. Отделка - Керамогранитная плитка Материал ограждения – Нержавеющая сталь Площадь маршей лестниц – 1438,52 м2	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
4	Лифтовые шахты	Количество лифтовых шахт – 7 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
5	МОПы: Коридоры, лифтовые холлы (+ вестибюли)	Количество – 98 шт коридоры, 74 шт ЛХ Площадь пола – 3417,27 м2 - ЛХ и 15982,4 м2 - Коридор Материал пола – керамогранит Atlas Concorde Empire Calacatta Black матовый 60x120см, 9 мм Арт. 610010002188 (ЛХ) и Керамогранит Эстима TE00 600x1200x10 Непол. Рект. КМ0 (Коридор)	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
6	Технические этажи (техническое пространство). Подвал.	Площадь пола – 740,8 м2 Материал пола – Обмазочная гидроизоляция Ceresit CL 51 или аналог с заводом на стену 200мм - 2 слоя	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
7	Помещения Мусорокамера	Количество – 50 шт Площадь пола – 117,51м2 Материал пола – Керамическая плитка 300x300x10	
8	Санузлы, лапомойки 1 этаж, 25 эт, 27 эт и 50 эт	Количество – 4 шт Площадь – , 5,05 м2 - 1й этаж, 4,2 м2 - 50 эт Материал - Керамический гранит Эстима TE00 600x1200x10 Непол.Рект. КМ0	
9	Помещения на кровле здания (АИТ, м/пом. Лифтов, электроцитовая)	Количество –2 шт. Площадь пола: Машинное помещение – 93,7 кв.м АИТ – 87,8 кв. м; Материал пола – керамическая плитка	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
II. Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома			
10	Фундаменты	Вид фундамента – Железобетонная монолитная фундаментная плита	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или

			восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
11	Стены и перегородки внутри подъездов (входные группы – 1 этаж)	Количество подъездов – 1 шт. Площадь стен в подъездах – 449,85м2 Материал отделки стен: Камогранит Камогранит Surface Lab "Kerama Marazzi" GRM231C1774R6 / 1200x2740(3000)x6мм (коричневый) и Камогранит Surface Lab "Kerama Marazzi" GRM231C1874R6 / 1200x2740(3000)x6мм (светлый) и Камогранит Laminam CL.CL.NRA.NT / 1000x3000x3.5мм КМ0 и Камогранит 600x1200 черный - 9 мм. Atlas Concorde Empire Calacatta Black. КМО. Арт. 610010002188	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
12	Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Площадь стен 27 эт – 404,56 кв. м Материал стен и перегородок – газобетонный блок, железобетонные конструкции. Материал отделки стен: Шпаклевка гипсовая универсальная Knauf Фуген Surface Lab "Kerama Marazzi" SG072100R6 / 1200x3200x6мм (Сити белый). Затирка Основит, ХС6 Е 021 Керамический гранит Эстима TE00 60x120x10 Непол.Рект. Surface Lab "Kerama Marazzi" SG073100R6 / 1200x3200x6мм (Сити коричневый)	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
13	Наружные стены	Материал – монолитный железобетон, ППП, утеплитель минераловатный, модульные конструкции, камогранитными плитами, натуральный камень, мокрый фасад (штукатурка с окраской). Площадь – 3414,95 м2м.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
14	Перекрытия	Количество перекрытий этажей – 51 шт. Материал – Монолитный железобетон Площадь – 53140,75 м2	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
15	Крыши (без учета тех. помещений)	Вид кровли – плоская эксплуатируемая Материал плоской кровли – плитка бетонная (беговая дорожка), камогранитная, брусчатка. Площадь плоской кровли – 1621,65 м2 Протяженность стеклянных ограждений кровли – 256,31 м.п. Площадь кровли подземной парковки – 9513,4 кв.м Протяженность ограждений надземной кровли – 443,8 м.п.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
16	Двери	Двери 1-й этаж – 15 шт. Револьверные двери 1-й этаж - 2 шт Двери МОП и лестниц: Двери МОП (ЛХ) – 152 шт. Двери лестниц металлические глухие – 141 шт. Выходы на тех этаж – 2 шт. Выхода на эксплуатируемую кровлю (скай-парк) – 1 шт.; Двери АИТ – 1 шт.;	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
17	Окна	Наружные витражи и окна коммерческих помещений (1й этаж) – 275,68 м2 (стемалит), 365,31 м2 (спк) Площадь остекления общая - 8982,88 м2 (спк), 2322,45 м2 (стемалит), 1347,6 м2 (фр. балкон) Оконные блоки АИТ – 13,72 м2	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование			
18	Лифты и лифтовое Оборудование, подъемник для обслуживания фасада	Лифты L-2, L-3, L-4, L-5 Пассажирский Марка - CANNY Грузоподъёмность – 1275кг; Лифты LFR-7	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Марка - CANNY Грузоподъемность – 1250кг; Лифты LFR-1, LFR-6 Грузопассажирский Марка - CANNY Грузоподъемность – 1675кг Подъемник фасадный AST 70 LSW4B380^ 2023120341 – 1 in	
19	Вентиляция	Радиальный вентилятор 125-230 В NED – 4 шт. Вытяжная установка – 11 шт. Вентустановка – 1 шт. Приточная установка – 10 шт. Приточно-вытяжная установка – 3 шт. Вытяжной крышный вентилятор – 2 шт. Подземная часть Приточно-вытяжная установка с камерой смещения (системы 2B05,2П05,2B05,2П05) AIRNED R7.1L/B1/K1/S2/F1/C2.3/V1.1.P50.R-7,5x15/H1/B1 +P/2B1/2H2/2V1.1.P50.R-4x15/2S2/2K1/2B1 – 2 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02,2B02) LITENED 50-30 A.3.25-0.55x30M.R + LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.1,2B02.1) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.2,2B02.2) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.3,2B02.3) LITENED 60-30 A.3.28-1.1x30M.R + LITENED 60-30 G1.28-1.1x30.R – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.4,2B02.4) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.5,2B02.5) LITENED 50-25 A.3.25-0.55x30M.R + LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R – 2шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.6,2B02.6) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 2П02.8,2B02.8,2П02.8,2B02.8) KVR 315/1 + KVR 315/1 – 1шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3B04,3П04,3B04,3П04) AIRNED-M6 L/K1/P1/S2/F1/V1.0.P50.R-4x15/H1/B1 + P/2B1/2H2/2V1.0.P50.R-3x15/2S2/2P1/2K1 – 1шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П02,3B02) LITENED 60-30 A.3.31-1.1x30M.R + LITENED 60-30 G1.28-1.1x30.R – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03,3B03) LITENED 60-30 A.3.28-1.1x30M.R + LITENED 60-30 G1.28-1.1x30.R – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.1,3B03.1) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.2,3B03.2) LITENED 50-25 A.3.22-0.37x30M.R + LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.3,3B03.3) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.4,3В03.4,3П03.4) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.5,3В03.5,3П03.5) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.6,3В03.6,3П03.6) KVR 200/1 + KVR 200/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П03.7,3В03.7,3П03.7,3В03.7) KVR 315/1 + KVR 315/1 – 1 шт. Приточно-вытяжная установка (системы 3П05,3В05) LITENED 50-30 G1.28-1.1x30.R.REZ + LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R.REZ – 1 шт. Вытяжная установка (системы 4В02,В 5) LITENED 50-30 G1.28-1.1x30.R.REZ – 1 шт. Установка вытяжная (системы 4В03,В 6) LITENED 40-20 G1.22-0.37x30.R.REZ – 1 шт. Установка вытяжная (система 4В04,В 7) LITENED 40-20 G1.22-0.37x30.R – 1 шт. Установка вытяжная (система 4В05) LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R – 1 шт. Установка вытяжная (система 4В07,В 2) LITENED 40-20 G1.22-0.37x30.R – 1 шт. Установка приточно-вытяжная (система 4П01,4В01) LITENED 50-30 G1.25-0.55x30.R + LITENED 50-25 G1.25-0.55x30.R – 1 шт. Установка приточная (система 4П02) LITENED 80-50 G1.40-4x30.R.REZ – 1 шт. Вытяжная установка (система В01.2) AIRNED-M25 L/B1/H105/V1.1.P90.R-22x10/P5/K1/J2 – 2 шт. Вытяжная установка (система В 01.1) AIRNED-M25 L/B1/H105/V1.1.P90.R-22x10/P5/K1/J2 – 1 шт. Вытяжная установка AIRNED-M25 L/B1/H105/V1.1.P90.R-22x10/P5/K1/J2 – 1 шт. Приточная установка (система П01.2) AIRNED-M25 L/K1/P1/N2.2/V1.1.P90.R-18,5x10REZ/H1/B1 – 1 шт.	
20	Дымовые трубы/ вентиляционные трубы	Дымовые трубы АИТ – 4 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
21	Электрические вводно-распределительные устройства	Главное распределительное устройство ГРЩ - 1 шт. Вводно-распределительное устройство ВРУ-3 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
22	Светильники	Светильник накладной Focus арт. C010CL-01B потолочный. Корпус изготовлен из алюминия. Источник света - LED лампа GU10. Угол светораспределения средний. Цветовая температура 4000 К. Степень защиты IP20. Габаритныеразмеры:Ø 60 × 130 мм. Мощность 11 W 4шт. Светильник (встроенный) накладной. FOCUS арт. S C052CL-01B Корпус изготовлен из алюминия.Источник света - LED лампа GU10. Угол светораспределения средний.Цветовая температура 4000 К.Степень защиты IP20. Габаритныеразмеры:Ø 52 × (120 мм). Мощность 15 W 34 шт. Потолочный светильник Zon арт. C032CL-L12B4KLED-12W 4000 K	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Габаритные размеры: Ø 120 × (55 мм)/ Мощность 11.4 W. Степень защиты IP 20 8 шт. Люстра с точечными светодиодными источниками на серебристом каркасе декором из стеклянных стержней. Металл, Стекло Цвет: Хром 120 × 60 см 120W 4000 К. Степень защиты IP 20 1 шт. Светильник трековый магнитный (на стенах) арт. 033626 Корпус изготовлен из алюминия. Источник света - LED. Мощность 20W + 16м магнитного шинпровода + соединители/заглушки + блоки. 4000K Степень защиты IP 65 6 шт. Подвесные светильники FOCUS LED в зоне почтовых ящиков. Бренд mauponi Степень защиты ip 20, LED 12W Артикул P075PL-01B. 4000K. Мощность 11Вт 6 шт. Светодиодная лента RT-A80-8mm 24V Day 4000K (5.4 W/m, IP20, 2835, 5m) (Arlight, высок.эфф.150 лм/Вт) + Профиль SL-SLIM-H7-2000 ANOD 2000x16x7мм 14,04 м.п. Торшер ArcOsmo. 4000K Степень защиты IP 20. Мощность 25 W 1 шт. Шинопровод магнитный накладной для встройки в нишу в стене длина 6040 мм П-конструкция. Арт. LTH20430 2 шт Накладной светодиодный светильник ДПО-2006 20Вт 4000K 180 шт. Накладной светодиодный светильник GREEN RAY IL PROM 50 5000K 210 шт. Накладной светодиодный светильник GREEN RAY IL GKH 24 MB 14 шт. Накладной светодиодный светильник GREEN RAY IL GKH 24 294 шт. Накладной светодиодный светильник ДСП 2201 56 шт. Датчики движения 213 шт. Выключатели 249 шт. Светодиодный светильник GREEN RAY IL GKH 24 MB 595x297 (IP20, 5700K) - 215 шт. Светодиодный светильник GREEN RAY IL GKH 24 595x297 (IP20, 5700K) – 215 шт. Светодиодный светильник К ДСП 2201 1265x70 (IP65, 6500K) 89 шт. Выключатели 2 шт. Огонь заградительный ЗОМ ППМ А-К-220 6 шт. Аварийный светильник OBERON 5421-7 LED 300x300 IP54 196 шт. Светильник светодиодный ЖКХ овал ДПО-2004 8Вт 4000K IP65 282 шт. Фасадное освещение Светильник светодиодный WH220-180W-4000K, IP66 106 шт. Светильник светодиодный WS1-Small-4000K-25W, IP66 32 шт. Наружное освещение Светильник уличный (5087 lm; 40.0 W) LIGA40 AS 5 шт. Светильник уличный (6783 lm; 52.0 W) LIGA56 AS 5 шт. Декоративное освещение (880lm; 15.0W) шар 6 шт. Декоративное освещение (181lm; 4.0W) Garden Long 34 шт. Декоративное освещение (2457lm; 30.0W) LB6060.547-EN-SYM-350-740 25 шт. Светильник уличный (4046lm; 40.0W) LL2039.517-EN-SYM-700-840 15 шт.
--	--	--

		Светильник уличный (3976lm; 35.0W) LP4034.681-EN-T2-S-700-740 11 шт	
23	Системы противодымной вентиляции	Вентилятор канальный – 6 шт. Вентилятор осевой ОСА 301 – 12 шт. Вентилятор осевой ОСА 501 – 3 шт. Вентилятор радиальный ВРАН – 2 шт. Подземная часть: Вентилятор крышный радиальный дымоудаления КРОВ61, типоразмер 35, режим работы ДУВ400, общепромышленное, двигатель с частотным регулированием скорости вращения с номинальной мощностью Nном=0.18 и числом полюсов4, климатическое исполнение У64 КРОВ91-071-ДУ400-Н-01100/4-У1 ООО "ВЕЗА" – 2шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 063/2, угол установки колеса 50 градусов, коррозионностойкого исполнения, номинальная мощность двигателя 11кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У2, тип корпуса 01 ОСА 301-063/Б-50-Н-01100/2-У2-01 ООО "ВЕЗА" – 1 шт. Вентилятор канальный прямоугольный, типоразмер 60-35, число полюсов электродвигателя 4, напряжение питания электродвигателя 400 В Канал-ПКВ-60-35-4-400 ООО "ВЕЗА" – 1шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 056/2, угол установки колеса 57 градусов, коррозионностойкого исполнения, номинальная мощность двигателя 11кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У2, тип корпуса 01ОСА 301-056/Б-57-Н-01100/2-У2-01 ООО "ВЕЗА" – 1шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 063/2, угол установки колеса 50 градусов, коррозионностойкого исполнения, номинальная мощность двигателя 11кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У2, тип корпуса 01 ОСА 301-063/Б-50-Н-01100/2-У2-01 ООО "ВЕЗА" – 1шт. Вентилятор канальный прямоугольный, типоразмер 80-50, число полюсов электродвигателя 4, напряжение питания электродвигателя 400 В Канал-ПКВ-80-50-4-400 ООО "ВЕЗА" – 12шт. Вентилятор радиальный ВРАН6, типоразмер 080, режим работы ДУ400, исполнение общепромышленное, номинальная мощность 15кВт, число полюсов 4, индекс энергоэффективности ie2, индекс производителя электродвигателя S, климатическое исполнение У1, конструктивное исполнение 1; положение корпуса П270, , без ТШК ВРАН6-080-ДУ400-Н-01500/4-У1-1-П270-0 ООО "ВЕЗА" - 1 шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 050/2, угол установки колеса 57 градусов, общепромышленного исполнения, номинальная мощность двигателя 5.5кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У1, тип корпуса 01 ОСА 301-050/Б-57-Н-00550/2-У1-01 ООО "ВЕЗА" – 1шт. Вентилятор радиальный ВРАН6, типоразмер 112, режим работы ДУ600, исполнение общепромышленное, номинальная мощность 22кВт, число полюсов 6, индекс энергоэффективности ie2, индекс производителя электродвигателя W, климатическое исполнение	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		У1, конструктивное исполнение 1; положение корпуса П0, без ТШК ВРАН6-112-ДУ600-Н-02200/6-У1-1-П0-0 ООО "ВЕЗА" – 4шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 071/6, угол установки колеса 52 градусов, коррозионностойкого исполнения, номинальная мощность двигателя 15кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У2, тип корпуса 01 ОСА 301-071/И-52-Н-01500/2-У2-01 ООО "ВЕЗА" – 2шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 056/6, угол установки колеса 50 градусов, коррозионностойкого исполнения, номинальная мощность двигателя 5.5кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У2, тип корпуса 01 ОСА 301-056/И-50-Н-00550/2-У2-01 ООО "ВЕЗА" – 1шт. Вентилятор канальный прямоугольный, типоразмер 50-25, число полюсов электродвигателя 4, напряжение питания электродвигателя 400 В Канал-ПКВ-50-25-4-400 ООО "ВЕЗА" – 2шт. Вентилятор осевой ОСА 301 типоразмер 056/2, угол установки колеса 50 градусов, коррозионностойкого исполнения, номинальная мощность двигателя 7.5кВт, число полюсов 2, климатическое исполнение У2, тип корпуса 01 ОСА 301-056/Б-50-Н-00750/2-У2-01 ООО "ВЕЗА" – 2шт.	
24	Магистраль с распределительным щитком от ГРЩ к ВРУ	Шинопроводы: Тр-р –ГРЩЗ 4000А 2 шт. ГРЩ-3-ЗВРУ1 1600А 2 шт. ГРЩ-3-ЗВРУ2 1250А 2шт. ГРЩ-3-ЗВРУ3 800А 2шт. ГРЩ-3-ЗВРУ ИТП 400А 2шт. ГРЩ-3-ЗРП Э1 630А 1 шт. ГРЩ-3-ЗРП Э2 630А 1 шт. ППУ ЗВРУ3 630А 2 шт.	
25	Сети электроснабжения	ППГнг(А)-HF 1x50 120 ППГнг(А)-HF 1x95 420 ППГнг(А)-HF 1x120 8000 ППГнг(А)-HF 2x4 143 ППГнг(А)-HF 3x1,5 48377 ППГнг(А)-HF 3x2,5 18150 ППГнг(А)-HF 3x4 3071 ППГнг(А)-HF 3x6 2520 ППГнг(А)-HF 3x10 3324 ППГнг(А)-HF 3x16 80 ППГнг(А)-HF 4x1,5 200 ППГнг(А)-HF 4x2,5 97 ППГнг(А)-HF 4x4 205 ППГнг(А)-HF 5x1,5 900 ППГнг(А)-HF 5x2,5 5390 ППГнг(А)-HF 5x4 2000 ППГнг(А)-HF 5x6 12700 ППГнг(А)-HF 5x10 1600 ППГнг(А)-HF 5x16 1610 ППГнг(А)-HF 5x25 2680 ППГнг(А)-HF 5x35 1900 ППГнг(А)-HF 5x50 500 ППГнг(А)-HF 5x70 1400 ППГнг(А)-HF 5x95 235 ППГнг(А)-HF 5x120 190 ППГнг(А)-HF 5x150 540 ППГнг(А)-FRHF 3x1,5 46633 ППГнг(А)-FRHF 3x2,5 17709 ППГнг(А)-FRHF 3x4 2100 ППГнг(А)-FRHF 3x6 1588 ППГнг(А)-FRHF 3x10 250 ППГнг(А)-FRHF 4x2,5 500	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		ППГнг(А)-FRHF 4x4 150 ППГнг(А)-FRHF 4x10 94 ППГнг(А)-FRHF 4x16 105 ППГнг(А)-FRHF 5x2,5 775 ППГнг(А)-FRHF 5x4 2110 ППГнг(А)-FRHF 5x6 1000 ППГнг(А)-FRHF 5x10 1400 ППГнг(А)-FRHF 5x16 1700 ППГнг(А)-FRHF 5x25 1650 ППГнг(А)-FRHF 5x35 250 ППГнг(А)-FRHF 5x50 500 ППГнг(А)-FRHF 5x70 510 ППГнг(А)-FRHF 5x95 300 ППГнг(А)-FRHF 5x120 101 ППГЭнг(А)-HF 4x4 106 ПуГППнг(А)-HF(ж/з) 1x6 252 ПуГППнг(А)-HF(ж/з) 1x25 610 ПуГППнг(А)-HF(ж/з) 1x185 12 ПУГВ 1x6 черный многопровол. 25 ПВС 3x1,5 180 ВБШв 3x4 170 ВБШв 3x6 310 ВБШв 5x2,5 155 ВБШв 5x4 434 ВБШв 5x6 650 ВБШв нг(А)-LS 5x35 105 ВБШв нг(А)-LS 5x95 170 ВВГнг(А)-LS 2x1,5 13385,8 ВВГнг(А)-LS 3x1,5 600	
26	Котлы отопительные	Котел водогрейный 1500 кВт, 6 бар (500x3) тип ACS-500/3 АГУНА – 3 шт. Котел водогрейный 1000 кВт, 6 бар (500x2) тип ACS-500/2 АГУНА – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
27	Сети отопления и теплоснабжения	Труба стальная водогазопроводная ø15x2,8 ГОСТ 3262-75 - 510 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø20x2,8 ГОСТ 3262-75 -300 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø25x3,2 ГОСТ 3262-75 - 273.7 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø32x3,2 ГОСТ 3262-75 - 400.2 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø40x3,2 ГОСТ 3262-75 - 158 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø50x3,5 ГОСТ 3262-75 – 157 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø65x4 ГОСТ 3262-75 – 1800 м.п. Узел распределительный этажный TDU.3 – 129 шт. Труба стальная электросварная прямошовная ГОСТ 10704-91 ø426x7 – 150м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ГОСТ 10704-91 ø273x7 – 220м.п. Труба стальная водогазопроводная ø15 ГОСТ 3262-75 – 1125 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø20 ГОСТ 3262-75 – 323 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø25 ГОСТ 3262-75 – 1145 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø32 ГОСТ 3262-75 – 840 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø40 ГОСТ 3262-75 – 945 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø50 ГОСТ 3262-75 – 656 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø65 ГОСТ 3262-75 – 450 м.п. Труба стальная водогазопроводная ø80 ГОСТ 3262-75 – 440 м.п.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Труба стальная водогазопроводная ø100 ГОСТ 3262-75 – 640 м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ø76 ГОСТ 10704-91 – 80 м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ø89 ГОСТ 10704-91 – 96м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ø108 ГОСТ 10704-91 – 8 м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ø133 ГОСТ 10704-91 – 1150 м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ø159х4,5 ГОСТ 10704-91 - 430 м.п. Труба стальная электросварная прямошовная ø219 ГОСТ 10704-91 – 156 м.п.	
28	Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Кран шаровой полнопроходной В-В рычажный DN15 К шт. 63 Кран шаровой полнопроходной В-В рычажный DN20 К шт. 8 Кран шаровой полнопроходной В-В рычажный DN25 шт. 173 Кран шаровой полнопроходной, ручка бабочка, DN15 Кран шаровый DN15 шт. 10 Кран шаровой полнопроходной, ручка бабочка, DN20 шт. 53 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN15, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C BVR 065B8207 Danfoss шт. 71 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN20, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C BVR 065B8208 Danfoss шт. 6 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN25, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C BVR 065B8209 Danfoss шт. 20 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN32, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C BVR 065B8210 Danfoss шт. 24 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN40, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C BVR 065B8211 Danfoss шт. 4 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN40, с внутренней резьбой, PN50, Tmax 110 °C BVR 065B8212 Danfoss шт. 12 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN40, с внутренней резьбой, PN65, Tmax 110 °C BVR 065B8213 Danfoss шт. 2 Кран шаровой стальной фланцевый JIP Standard FF DN50 с рукояткой, PN16, Tmax 150 JIP Standard FF 065B9625 Danfoss шт. 8 Кран шаровой стальной фланцевый JIP Standard FF DN65 с рукояткой, PN16, Tmax 150 JIP Standard FF 065B9626 Danfoss шт. 104 Кран шаровой стальной фланцевый JIP Standard FF DN80 с рукояткой, PN16, Tmax 150 JIP Standard FF 065B9627 Danfoss шт. 6 Кран шаровой стальной фланцевый JIP Standard FF DN100 с рукояткой, PN16, Tmax 150 JIP Standard FF 065B9628 Danfoss шт. 6 Кран шаровой стальной фланцевый JIP Standard FF DN125 с рукояткой, PN16, Tmax 150 JIP Standard FF 065B9629 Danfoss шт. 6	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
29	Бойлерные, (теплообменники)	Теплообменник системы ГВС нежилых помещ., расчет №w203039188 "Ридан" – 2шт. Теплообменник системы ГВС 1 зоны, расчет №w203039185 "Ридан" – 2шт. Теплообменник системы ГВС 2 зоны, расчет №w203039187 "Ридан" – 2шт. Теплообменник системы ГВС 3 зоны, расчет №w203022646 "Ридан" – 2шт. Теплообменник системы отопления 1 зоны, расчет №w203039181 "Ридан" – 2шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Теплообменник системы отопления 2 зоны, расчет №w203039182 "Ридан" – 2шт. Теплообменник системы отопления 3 зоны, расчет №w203022644 "Ридан" – 2шт. Теплообменник системы вентиляции, расчет №w203039183 "Ридан" – 2шт.	
30	Элеваторные узлы	Нет	
31	Радиаторы	Внутрипольный конвектор с вентилятором PRADEX – 21 шт. Конвектор напольный Стиль УМ КПНК – 7 шт. Воздушно-тепловая завеса электрическая Тепломах – 12 шт. Конвектор электрический – 13 шт. Радиатор биметаллический – 114 шт. Радиатор трубчатый – 2 шт. Подземная часть Радиатор биметаллический – 30 шт. Тепловентилятор электрический стационарный с водяным теплообменником BHP-W2-40-LN – 53 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
32	Насосы	Насосы водоснабжения: Насосная установка водоснабжения 1 зоны COR-3 MVL 2010/SKw-EB-R 2464068 Wilo шт. 1 Насосная установка водоснабжения 3 зоны COR-3 MVL 3213/2/AMP-MB-PN30-EB-R Wilo шт. 1 Насосная установка водоснабжения нежилой части COR-4 MVL 805/SKw-MB-EB-R 2463210 Wilo шт. 1 Насосная установка водоснабжения 2 зоны COR-4 MVL 1216/SKw-MB-PN25-EB- Wilo шт. 1 Насосы водяного пожаротушения: Жокей-насос пожаротушения 1, 2 зоны СО 1 MVL 422/J-ET-PN25-R Wilo шт. 1 Жокей-насос пожаротушения 3 зоны СО 1 MSPV 32/9/J-ET-PN30-R Wilo шт. 1 Жокей-насос пожаротушения паркинга СО 1 MVL 407/J-ET-R 2450529 Wilo шт. 1 Насосная установка пожаротушения 1,2 зоны ПНУ-2 СО 3 MVL 9006/SK-FFS-J6-MB-PN25-R-CS 2464351 ООО «ВИЛО РУС» шт. 1 Насосная установка пожаротушения 3 зоны ПНУ-3 СО 4 MVL 4511/SK-FFS-J8-MB-X8-PN30-R-CS По запросу ООО «ВИЛО РУС» шт. 1 Насосная установка пожаротушения паркинга ПНУ-1 СО 2 BL 80/210-37/2/SK-FFS-R 2453839 Wilo Шт. 1 Насосы теплоснабжения: Циркуляционный насос котлового контура; G = 105,5 м³/ч, P = 30 м.вод.ст MVL 12002/1-3/25/E/3-400-50-2-S1 "Wilo"/ "Native" – 3шт. Циркуляционный насос котлового контура; G = 105,5 м³/ч, P = 30 м.вод.ст MVL 12002/1-3/25/E/3-400-50-2-S1 "Wilo"/ "Native" – 4шт. Насос циркуляции системы ГВС неж. пом.; G = 3,24 м³/ч, P = 12 м.вод.ст MVL 402-3/16/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы ГВС 1 зоны; G = 8,21 м³/ч, P = 8 м.вод.ст MVL 802-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы ГВС 2 зоны; G = 7,25 м³/ч, P = 8 м.вод.ст MVL 802-3/25/E/3 Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы ГВС 3 зоны; G = 6,67 м³/ч, P = 8 м.вод.ст MVL 802-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Насос циркуляции системы отопления 1 зоны; G = 166 м³/ч, P = 16 м.вод.ст IPN 150/255-15,0/4 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы отопления ДОО; G = 1,61 м³/ч, P = 17 м.вод.ст MVL 203-3/16/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы отопления 2 зоны; G = 109,5 м³/ч, P = 16 м.вод.ст MVL12001-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы отопления 3 зоны; G = 110 м³/ч, P = 17 м.вод.ст MVL12001-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос циркуляции системы вентиляции; G = 125,7 м³/ч, P = 16 м.вод.ст IPN 125/255-11,0/4 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос заполнения 1 зоны; G = 12,88 м³/ч, P = 85 м.вод.ст MVL 1210-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" 2шт. Насос заполнения 2 зоны; G = 5 м³/ч, P = 140 м.вод.ст MVL 814-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насос заполнения 3 зоны; G = 5,2 м³/ч, P = 190 м.вод.ст MVL 820-3/25/E/3 "Wilo"/ "Native" – 2шт. Насосы дренажной канализации: Погружной дренажный насос Wilo Drain TMT 32M113/7,5Ci - 10 шт. Погружной дренажный насос Wilo - 56 шт.	
33	Трубопроводы холодной воды	Труба стальная электросварная прямошовная 76 x 3,5 ГОСТ 10704-91 м 23 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 15 x 2,8 ГОСТ 3262-75 м 34,5 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 25 x 3,2 ГОСТ 3262-75 м 45,5 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 32 x 3,2 ГОСТ 3262-75 м 45,5 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 50 x 3,5 ГОСТ 3262-75 м 1614,5 Труба стальная электросварная прямошовная 57 ГОСТ 10704-91 5м Труба стальная электросварная прямошовная 76 ГОСТ 10704-91 541м Труба стальная электросварная прямошовная 89 ГОСТ 10704-91 193м Труба стальная электросварная прямошовная 108 ГОСТ 10704-91 50м Труба стальная электросварная прямошовная 219 ГОСТ 10704-91 212м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 15 ГОСТ 3262-75 101м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 20 ГОСТ 3262-75 5м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 25 ГОСТ 3262-75 42м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 32 ГОСТ 3262-75 123м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 40 ГОСТ 3262-75 11м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 50 ГОСТ 3262-75 415м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 65 ГОСТ 3262-75 5м	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
34	Трубопроводы горячей воды	Труба стальная электросварная прямошовная 76 x 3,5 ГОСТ 10704-91 м 28,5 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 15 x 2,8 ГОСТ 3262-75 м 32,5 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 25 x 3,2 ГОСТ 3262-75 м 2 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 32 x 3,2 ГОСТ 3262-75 м 878,5	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 40 x 3,5 ГОСТ 3262-75 м 865 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 50 x 3,5 ГОСТ 3262-75 м 388 Труба стальная электросварная прямошовная 57 ГОСТ 10704-91 101м Труба стальная электросварная прямошовная 76 ГОСТ 10704-91 540м Труба стальная электросварная прямошовная 89 ГОСТ 10704-91 178м Труба стальная электросварная прямошовная 108 ГОСТ 10704-91 11м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 15 ГОСТ 3262-75 94м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 20 ГОСТ 3262-75 13м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 25 ГОСТ 3262-75 34м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 32 ГОСТ 3262-75 96м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 40 ГОСТ 3262-75 61м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная 50 ГОСТ 3262-75 136м	
35	Задвижки, вентили, краны, системах холодного водоснабжения	Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN15, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø15 BVR 065B8207 Danfoss шт. 2324 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN25, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø25 BVR 065B8209 Danfoss шт. 30 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN50, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø50 BVR 065B8212 Danfoss шт. 32 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR-F DN15, с накидной гайкой и ниппелем «американка», PN40, Tmax 110 °C ø15 BVR 065B8203 Danfoss шт. 77 Наружный поливочный кран ø25 065B8202 Danfoss шт. 10	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
36	Задвижки, вентили, краны, системах горячего водоснабжения	Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN15, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø15 BVR 065B8207 Danfoss шт. 1216 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN25, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø25 BVR 065B8209 Danfoss шт. 27 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN32, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø32 BVR 065B8210 Danfoss шт. 4 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN40, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø40 BVR 065B8211 Danfoss шт. 53 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR DN50, с внутренней резьбой, PN40, Tmax 110 °C ø50 BVR 065B8212 Danfoss шт. 8 Кран шаровой полнопроходной латунный BVR-F DN15, с накидной гайкой и ниппелем «американка», PN40, Tmax 110 °C ø15 BVR 065B8203 Danfoss шт. 78	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
37	Коллективные приборы учета	Водоснабжение: Водосчётчики ТХ «Пульсар» холодный (общедомовые нужды) – 1 шт.; Электроснабжение: Меркурий 234 ARTMX2-03 DPBR.G-4 шт. Газопотребление: Счетчик газовый ультразвуковой Turbo Flow UFG-F 080 – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

38	Сигнализация	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный Рубеж-2ОП прот.Р3 – 5 шт. Резервированный источник питания 5А ИВЭПР 12/5 2x7 – 1 шт. Извещатель охранный магнитоконтактный ИО 10220-2 – 465 шт. Адресная метка АМ-1-Р3 – 6 шт. Адресная метка АМ-4-Р3 – 16 шт. Блок разветвительно-изолирующий ИЗ-1 – 53 шт. Модуль сопряжения с системой СКУД МС-КП – 1 шт. Преобразователь интерфейса Modbus-Ethernet – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
39	Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома	Указатель адреса с внутренней подсветкой - 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
40	Система двусторонней связи с зонами оповещения, в т.ч. связь зон МГН	Блок интерфейса подстанций N-8400RS CE – 9 шт. IP мастер-станция N-8600MS Y – 1 шт. Вызывная панель RS-460 – 84 шт. Вызывная панель RS-480 – 48 шт. Стробоскопический световой оповещатель МАРС-12-24-СП-М1- 268 шт. Оповещатель свето-звуковой Маяк-24-КПМ2 – 96 шт. Релейный модуль РМ-1К-Р3 – 48 шт. ИВЭПР 24/2,5 RS-Р3 2x17 БР – 16 шт. ИВЭПР 24/2,5 RS-Р3 2x7 БР – 2 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
41	Системы ППЗ	ЦПИУ «Рубеж» исп.2 Центральный прибор индикации и управления – 1 шт. Р3-Рубеж-20П – 62 шт. Р3-Рубеж-БИУ – 3 шт. ИБП ИВЭПР 24/2,5 – 45 шт. АКБ 12В 40Ач – 3 шт. АКБ 12В 17Ач – 80 шт. АКБ 12В 12Ач – 7 шт. АКБ 12В 7Ач – 8 шт. БР 24 2x40 Блок расширения 24В – 2 шт. БР 24 2x17 Блок расширения 24В – 2 шт. БР 24 2x12 Блок расширения 24В – 1 шт. ИП 212-64-Р3 Извещатель пожарный дымовой адресный – 3971 шт. ИПР 513-11ИК3-А-Р3 Извещатель пожарный ручной со встроенным изолятором адресный – 169 шт. ИЗ-1-Р3 Изолятор линии – 1282 шт. ИП 212-142 Извещатель пожарный дымовой автономный – 1527 шт. МДУ-1-Р3 Адресный модуль автоматики дымоудаления – 2367 шт. РМ-4К Релейный модуль 4 выхода с контролем – 53 шт. УДП-513-10 Устройство дистанционного пуска – 255 шт. АМ-4-Р3 Адресная метка – 350 шт. АМ-1-Р3 Адресная метка – 267 шт. РМ-4 Релейный модуль 4 выхода – 7 шт. РМ-1 Релейный модуль 1 выход – 40 шт. ИО 102-26 Извещатель магнитоконтактный – 107 шт. Оповещатель световой (табло «Выход», «Стрелка») – 292 шт. УК-ВК Устройство коммутационное – 27 шт. ШУН/В-1,5-03-Р3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

	ШУН/В-3-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 10 шт. ШУН/В-5,5-03-УК-15-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 2 шт. ШУН/В-5,5-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 4 шт. ШУН/В-7,5-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 12 шт. ШУН/В-11-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 15 шт. ШУН/В-15-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 5 шт. ШУН/В-22-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 4 шт. ШУН/В-30-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 1 шт. ШУН/В-37-03-R3 Шкаф управления вентилятором ПД и ДУ – 1 шт. STK-3 Датчик температуры – 2 шт. ШУЗ-0,75-01-R3 Шкаф управления задвижкой – 1 шт. R3-Рубеж-20П – 1 шт. Ключ Touch Memory – 1 шт. R3-Рубеж-ПДУ-ПТ Пульт дистанционного управления пожаротушением – 1 шт. МПТ-1-R3 Модуль автоматики пожаротушения – 7 шт. ИБП ИВЭПР 24/2,5 – 5 шт. АКБ 12В 7Ач – 11 шт. УДП 513-11 Устройство дистанционного пуска – 7 шт. РМ-4К Релейный модуль 4 выхода с контролем – 1 шт. ИО 102-20/Б2П Извещатель магнитоконтактный – 11 шт. ИЗ-1-R3 Изолятор линии – 1 шт. Оповещатель светозвуковой ЛЮКС-24-К СН ("Газ - уходи") - 7 шт. Оповещатель световой ЛЮКС-24 СН ("Газ - не входи") - 7 шт. Оповещатель световой ЛЮКС-24 СН ("Автоматика отключена") - 7 шт. Шкаф монтажный телекоммуникационный 47U – 1 шт. Шкаф монтажный телекоммуникационный 42U – 2 шт. Шкаф монтажный телекоммуникационный 32U – 1 шт. JG02 Вентиляторный модуль с термодатчиком, 2 вентилятора – 3 шт. Оптический кросс – 3 шт. SNSO-7208 Оптический коммутатор – 3 шт. SNA-1600 Коммутатор на 16 портов – 1 шт. SNA-800 Коммутатор на 8 портов – 3 шт. SBC-3250 Зарядное устройство – 3 шт. SPM-C20085-AR Прибор управления оповещением, мощность 850Вт, стоечный, адресный – 6 шт. SNCA-8002 Конвертор DAP-IP – 6 шт. RDIP-50A Силовой блок распределения – 3 шт. SBB-2450 Блок АКБ 24В 45 Ач – 6 шт. SBB-2425 Блок АКБ 24В 25 Ач – 3 шт. Громкоговоритель трансляционный уличный – 15 шт. SCS-03В Потолочный громкоговоритель – 85 шт. SCS-03W Потолочный громкоговоритель – 22 шт. SWS-103В Настенный громкоговоритель – 366 шт.	
--	--	--

		SW-03 Настенный громкоговоритель – 1383 шт. ОПОП 124-R3 Комбинированный оповещатель – 32 шт. MAPC-12-24-СП-М1 Стробоскопический световой оповещатель – 267 шт. Маяк-24-КПМ2 Оповещатель свето-звуковой – 96 шт. Sonar SRM-7010 Пульт микрофонный – 1 шт. Sonar SFT-2300 Фильтр оконечный – 55 шт.	
42	Слаботочные системы	Видеонаблюдение: Сервер STSS Flagman DS-449.5 – 146802 – 4 компл. Компьютер Intel Core i7-12700K/16 ГБ/512 ГБ SSD/NVIDIA NVIDIA RTX A2000 12GB (2шт) Windows 10 Pro – 1 шт. Монитор 28" ACER XV275K umpruzx – 3 шт. ИБП 6000 ВА, 230 В – 1 шт. DH-IPC-JKLE8832PO-RF-5670BQ1 IP-видеокамера – 7 шт. DH-IPC-PQNR6790GK-NM IP-видеокамера – 258 шт. DH-IPC-DHQ4390YI-SB IP-видеокамера – 158 шт. Управляемый L3 коммутатор с 48 портами 10GBase-X SFP+ DXS-5000-54S/A1ASI – 1 шт. Коммутатор 48 портов DGS-3130-54PS/B2A – 11 шт. Устройство грозозащиты РГ4РоЕ .х-1-220 – 34 шт. Устройство грозозащиты РГ4РоЕ .х-IP54-220 – 34 шт. DPE-301GI/A1B Гигабитный РоЕ-инжектор – 7 шт. П/панель 48 портов – 11 шт. РоЕ удлинитель – 19 шт. E-line адаптер – 14 шт. Модуль вентиляторный – 1 шт. Кросс-бокс оптический – 3 шт. Система домофонной связи: XVP F- IP Вызывная панель со сплошной стеклянной поверхностью, с 7-дюймовым сенсорным дисплеем, с RTSP видео потоком. IP55, IK08. Встраиваемого типа – 1 компл. MKITVIP-42KDRV Вызывная вандализированная IP-видеопанель MTM VR с 2 кнопками, кодопанельной клавиатурой, дисплеем и считывателем – 2 компл. Вызывная вандализированная IP-видеопанель MTM VR с 1 кнопкой и считывателем – 13 компл. Вызывная видеопанель в составе: 1. MTMV/IP Видеомодуль IP360 для вызывной панели MTM. Артикул: 62030020 2. MTMFV2PVR Антивандальная накладка видеомодуля с 2. Артикул: 62030090 3. MTMTP1MVR-Антивандальная рамка и суппорт на 1 модуль для вызывной панели MTM. Артикул: 60020740 4. MTMSP1M-Корпус на 1 модуль для настенной установки вызывной панели MTM.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		IP Видеомонитор абонентский XTS 7IP BK WIFI – 1 шт. Управляемый L2 коммутатор PoE DIS-200G-12PS/A2A – 71 шт. Внешний адаптер питания AC DIS-PWR180AC/RU/A1A – 71 шт. Бокс оптический – 71 шт. П/панель 12 портов – 102 шт. Рое удлинитель DPE-302GE – 3 шт. Кросс-бокс оптический – 3 шт. Коммутатор 48 портов DXS-3610-54S/A1ASI – 3 шт. Коммутатор 24 порта DGS-1520-28MP/A1A – 1 шт. Маршрутизатор «Mikrotik» - 1 шт. П/панель 48 портов – 1 шт. Сервер (система XiP) ETI/SER XIP – 1 шт. ИБП 10 кВА – 3 шт. Моноблок с сенсорным экраном HP 27-dp1078ny – 2 шт. Клавиатура + мышь – 1 к-т. ИБП SKAT UPS 800/400 – 1 шт. СКУД: Сервер STSS Flagman DS110.6-002SF – 1 шт. Управляемый коммутатор доступа, 24 порта – 3 шт. Сетевой контроллер E4 – 30 шт. ИБЭПР 12/3,5 RS-R3 2x7 БР – 9 шт. ИБЭПР 112-5-1 исп.ВО – 13 шт. Электромагнитный замок EMC 600 ALH – 67 шт. Защелка электромеханическая ST-SL133NO – 2 шт. Считыватель с индивидуальным дизайном ESMART® Reader BLE ER1304 – 16 шт. Считыватель ESMART® Reader – 81 шт. Внешняя NFC антенна для считывателей ESMART® Reader серии OEM EA1361 – 16 шт. Считыватель бесконтактных карт для ПК ACS, настольный ACR1252U – 1 шт. A10U48 U4GO UHF-считыватель для идентификации транспорта на расстоянии 10 м. U4GO A10U48 – 1 шт. 3-D лазерный сканер Efa-скан – 2 шт. Извещатель магнитноконтактный ИО-102-6 – 100 шт. Извещатель магнитноконтактный ИО 102-40 Б2М – 2 шт. Кнопка аварийной разблокировки ST-ER115 – 70 шт. Кнопка "Выход" ST-EX010LSM – 58 шт. Кнопка "Выход" (нерж. полир) В-101 – 2 шт. Автоматические ворота Efaflex – 1 шт. АРМ СКУД в составе: Компьютер HP Pavilion Gaming Desktop TG01 Mini-Tower Монитор HP 27" Клавиатура + мышь Структурированная кабельная система Шкаф 19" 12U – 1 шт. Шкаф 19" 27U – 1 шт.	
--	--	--	--

		Шкаф 19" 32U – 2 шт. Шкаф 19" 47U – 2 шт. Модуль вентиляторный – 5 шт. Кросс-бокс оптический – 18 шт. Коммутатор 48 портов – 3 шт. Коммутатор 24 порта – 3 шт. Коммутатор 16 портов – 1 шт. Коммутатор 8 портов – 2 шт. Маршрутизатор Микротик – 2 шт. П/панель 24 порта – 5 шт. ИБП 10кВА – 1 шт. Батарейный модуль для ИБП 10кВА – 3 шт. ИБП 6кВА – 1 шт. Батарейный модуль для ИБП 6кВА – 1 шт. ИБП 3000ВА – 2 шт. Батарейный модуль для ИБП 3000ВА – 6 шт. ИБП 2000ВА – 1 шт. ИБП 1500ВА – 1 шт. Батарейный модуль для ИБП 1500ВА – 1 шт. Розетка Rj45 – 2 шт. Розетка 2xRj45 – 11 шт. Контроллер точек доступа – 1 шт. Точка доступа для помещений – 8 шт. Точка доступа уличного исполнения – 2 шт. IP-АТС на 500 абонентов – 1 шт. IP телефон – 26 шт. Удлинитель Fast Ethernet + PoE – 5 шт. Система радиофикации Устройство подачи программ вещания УППВ 1918 М1 «ИнформТелеСеть» - 1 компл. Объектовая станция (ОС РСПИ) ПАК «Стрелец мониторинг» исп.2 «ИнформТелеСеть» - 1 шт. Оборудование сопряжения с РСО г. Москвы УС-2 «ИнформТелеСеть» - 1 компл. Шкаф трансформаторный распределительный "ШТР25-1" – 1 шт. Шкаф трансформаторный распределительный "ШТР25-2" – 3 шт.	
43	Системы автоматизации и диспетчеризации	АРМ – 1 комплект Шкаф управления дренажными насосами – 18 шт. Датчик-реле уровня – 18 шт. 4-х электродный кондуктометрический датчик уровня – 18 шт. Щит диспетчеризации – 2 комплекта Коммутатор 24 порта – 2 шт. ППКОП «Сигнал-10» - 1 шт. ИБП РИП-12 – 1 шт. АКБ 12В 7 Ач – 1 шт. Сигнализатор газовый СО – 99 шт. Сигнализатор газовый Метан – 8 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
44	Иное Имущество	Нет	Состояние удовлетворительное, работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
IV. Земельный участок, входящий в состав общего имущества в многоквартирном доме*			

45	Общая площадь	Площадь ГПЗУ 2,2222 Га Площадь земельного участка – 1,6916 га в том числе площадь застройки – 3678,1 м2 (надземная часть), 13 191,5 м2 (подземная часть) покрытия мелкозернистого асфальтобетона - 5005,70 м2 покрытие из бетонных плит – 5 485,43 м2. покрытие из резиновой крошки – 466,10 м2 покрытие из керамогранита – 337,80 м2 покрытие с решеткой газонной – 807,40 м2 Покрытие из тротуарной тактильной бетонной плитки 41,04 м2	Состояние удовлетворительное, работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
46	Зеленые насаждения	деревья - 182 шт. кустарники – 1154 шт. цветники – 3374,54 м2; газон– 3966,8 м2;	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
47	Элементы благоустройства	Стационарные Малые архитектурные формы – 318 шт. Игровое оборудование (детская площадка) – 1 шт Шлагбаумы автоматические Doorhan – 2 шт Ограждение территории - 378,36 п.м, Дорожные знаки – 224 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
V. Внешние инженерные сети			
48	Сеть газопотребления	Газопровод среднего давления 183м: Ø89х4,0 Газопровод низкого давления 10 м: Ø219х6 ГРПШ – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

Владелец:

_____ / _____ /

Генеральный директор

_____ /Иванов А. С./
М.П.